

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2080/TB-THADS

Thuận An, ngày 19 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 3)**

Căn cứ Bản án số 05/2021/KDTM-ST ngày 06 tháng 04 năm 2021 và Trích lục bản án số 04/2021/TLA ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1515/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 và số 189/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Bản án số 15/2021/KDTN-ST ngày 17 tháng 6 năm 2021 và trích lục bản án số 15/2021/TLA ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 740/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Bản án số 21/2022/KDTN-ST ngày 30 tháng 6 năm 2022 và trích lục bản án số 15/2022/TLA ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 06/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số Vc 67/23/ĐS-LAHA ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư Vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha;



Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 246/TB-CL ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Công Lập.

Công ty Đấu giá hợp danh Công Lập tổ chức bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH Tae Young Vina theo đề nghị của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An bao gồm:

Xe ô tô đã qua sử dụng, nhãn hiệu Toyota, biển số 61LD-010.57, số máy: 2TR7516304; số khung: RL4ZX69G8D9003172, số chỗ ngồi: 07; dung tích xi lanh: 2694; năm sản xuất: 2013; số loại: FORTUNER; ngày đăng ký lần đầu: 01/4/2013 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Dương cấp cho Công ty TNHH Tae Young Vina theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 015395 cấp ngày 04/4/2013.

(Chi tiết tài sản theo chứng thư thẩm định giá số Vc 67/23/ĐS-LAHA ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư Vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha).

**\* Giá khởi điểm: 318.136.665đ (Ba trăm mười tám triệu, một trăm ba mươi sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi lăm đồng).**

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 09/10/2023 và ngày 10/10/2023 (Trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm xem giấy tờ, quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Ngày 09/10/2023 và ngày 10/10/2023 (Trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 10/10/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Công lập;

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tại Công ty Công lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ;

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 10/10/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 12/10/2023. Người đăng ký đấu giá tự sắp xếp thời gian để nộp tiền. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "báo có" trong tài khoản của Công ty Công Lập chậm nhất là đến 16 giờ 00 phút ngày 12/10/2023 (Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận



*thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá);*

- Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: ngày 13/10/2023, dự kiến vào lúc 08 giờ 00 phút tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: Số 29, đường số 8, KCD Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập, địa chỉ: Số 29, đường số 8, KCD Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725 (Thanh).

\* Lưu ý: Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản 3949-0-1046036-00000 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An tại Kho bạc Nhà nước Thuận An trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành. Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng và các chi phí phát sinh khác (nếu có) theo quy định trừ thuế thu nhập cá nhân.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Bình Chuẩn;
- Viện KSND TP. Thuận An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Ngọc Bé



